

Service Aménagement Biodiversité Eau
Unité nature et prévention des nuisances
Secrétariat de la Commission Départementale
de Préservation des Espaces Naturels, Agricoles et Forestiers
Affaire suivie par : Mme Jeanne CAMPADIEU
Tél. : 03 87 34 33 95 ou 06 71 53 75 78
Mél. : ddt-cdpenaf@moselle.gouv.fr

Le Préfet

à

Communauté de Commune
du Pays de BITCHE

Metz, le 15 DEC. 2025

Monsieur le Président,

Dans le cadre de la modification simplifiée du PLUi Ouest de la Communauté de Communes du Pays de Bitche, vous avez saisi pour avis la Commission Départementale de Préservation des Espaces Naturels, Agricoles et Forestiers (CDPENAF), par courriel reçu le 09/10/2025, concernant la création d'un STECAL Aco.

Lors de sa réunion du 09/12/2025 cette commission s'est réunie et a émis un avis **FAVORABLE sous réserve :**

- de limiter l'autorisation aux constructions et installations nécessaires à l'exploitation d'une coopérative Agricole suivantes :

- commerce et activités de service : artisanat et commerce de détail / commerce de gros / activités de services,
- exploitation agricole et forestière.

- de préciser la limitation de l'emprise au sol des futures installations et constructions dans la limite de 50 % du STECAL Aco et non de la parcelle d'accueil (parcelle 39 classée en zone A d'une superficie de 1,5 ha).

Veuillez agréer, Monsieur le Président, l'expression de ma considération distinguée.

Pour le préfet et par subdélégation,
La cheffe du service aménagement,
biodiversité, eau,


Aurélie COUTURE

COPIE: DDT – M. Sylvain SINTEFF
Sous-préfecture de Sarreguemines